**CAHIER DE CHARGES**

## Application de location de maison

**Groupe :**

AHARH Assiawassa Yendi

YAYA Aliou Qadir

# Contexte du projet

Ce projet est une application mobile qui permettra aux togolais désirant de louer leurs appartement de trouver plus facilement des clients.

# Objectifs du projet

Permettre aux propriétaires de maisons et chambres à louer de trouver plus facilement des clients.

Permettre aux potentiels clients de pouvoir les maisons sans pour autant se déplacer.

# Description fonctionnelle des besoins

Notre application disposera de 2 parties.Une partie pour les clients et une partie pour les vendeurs.Un client qui arrive sur la plate-forme doit s’inscrire en renseignant son numéro whatsapp,son nom,prénom,âge,sexe.

Un vendeur arrivant sur la plate-forme doit renseigner son nom,prénom,sexe,âge.Un vendeur sur la plate-dorme dispose de 1 mois d’éssai gratuit avant de payer un abonnement pour pouvoir perdurer sur la plate-forme.

* **Consulté les différentes maisons disponibles**

Une fois l’utilisateur connecté on lui affichera les différentes photos des maisons qui sont disponibles et il fera son choix

* **Ajouter un logement**

Une fois connecter le vendeur pourra mettre les photos de sa maison ainsi que de ses chambres qu’il souhaiterait louer.

Pour ajouter un logement le vendeur devra renseigner : Le lieu,le nombre nombre de chambres,des photos d’intérieurs et extérieurs,le prix de la location par mois ainsi que d’une petite description de la maison ou appartement.

* **Echanger avec les vendeurs**

Tout client inscrit sur la plate forme intéressé par un logement et désirant entrer en contact avec le propriétaire pourra aisément le faire grâce au chat prévu pour.

* **Liker un logement**

Un client pourra liker un logement qu’il aime bien

* **Signaler un vendeur**

Un client aura la possibilité de signaler un vendeur.Pour signaler un vendeur le client devra renseigner la cause de sa décision

* **Plan premium**

Quand un vendeur souscrit à un plan prémium, il augmente sa visibilité auprès des clients.Ses photos sont plus susceptibles d’êtres vues par plus de personnes que les autres.Son profil sera souvent mis en avant.Le plan prémium est un plan mensuel dont le prix sera communiqué plus tard

* **L’Abonnement**

Pour pouvoir rester sur la plateforme, le vendeur doit proceder à un abonnement mensuelle coutant 3000f apres les 3 semaines de test.

Pour ce faire, le vendeur choirira entre les methodes de payement proposé et effectuera le payement.